

**ZARZĄDZENIE NR BM.0050.107.2019**  
**BURMISTRZA MIASTA PSZÓW**

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości, stanowiących własność Miasta Pszów,  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr VIII/72/2019 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Pszów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury, Inwestycji, Remontów i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr BM.0050.107.2019

Burmistrza Miasta Pszów

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**Wykaz części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Pszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Karta mapy	Obręb	Numer działki	Pow.w ha	Numer KW	Położenie	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres obowiązywania umowy
1.	7	Pszów	505/36	1.2762	GL1W/00050470/1	ul. Franciszka Chrószcza	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.10.2019 do dnia 30.09.2021
2.	7	Pszów	część 504/36	2.1502	GL1W/00050470/1	ul. Franciszka Chrószcza	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.10.2019 do dnia 30.09.2021
3.	6	Pszów	część 508/17	1.7617	GL1W/00046066/5	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
4.	8	Pszów	część 577/94	0.2087	GL1W/00036556/4	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
5.	6	Pszów	45/19	1.0790	GL1W/00068130/5	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego (boczna)	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
6.	8	Pszów	część 38	0.0200	GL1W/00000115/0	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
7.	8	Pszów	część 172/40	0.2500	GL1W/00000115/0	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
8.	8	Pszów	197/79	0.1390	GL1W/00063155/1	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
9.	6	Pszów	53/20	0.0448	GL1W/00063156/8	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego (boczna)	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
10.	6	Pszów	717/21	0.7438	GL1W/00063156/8	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego (boczna)	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
11.	5	Pszów	364/74	0.4715	GL1W/00063152/0	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego (boczna)	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
12.	8	Pszów	573/34	0.2920	GL1W/00063149/6	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
13.	8	Pszów	569/36	0.9611	GL1W/00063149/6	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
14.	8	Pszów	195/78	0.4390	GL1W/00063155/1	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na	od dnia 01.09.2019

							cele rolne	do dnia 30.09.2021
15.	8	Pszów	37	0.3110	GL1W/00000115/0	ul. Ziołowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2021
16.	4	Krzyżkowice	część 563/24	1.0482	GL1W/00063144/1	ul. Żużłowa	z przeznaczeniem na cele rolne	od dnia 01.09.2019 do dnia 30.09.2023

1. Minimalna roczna stawka czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod uprawy rolne, ogrodnicze i łąki wynosi – 0,01 zł za 1m<sup>2</sup> pow. gruntu. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z zapisem art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do zarządzenia został sporządzony zgodnie z zapisem art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)