

**ZARZĄDZENIE NR BM.0050.104.2019**  
**BURMISTRZA MIASTA PSZÓW**

z dnia 2 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości, stanowiących własność Miasta Pszów,  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.506), art.13 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz .U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Pszów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury, Inwestycji, Remontów i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Pszów

**Czesław Krzystała**

Załącznik do zarządzenia Nr BM.0050.104.2019

Burmistrza Miasta Pszów

z dnia 2 sierpnia 2019 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Pszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Karta mapy	Obręb	Numer działki	Pow.w ha	Numer KW	Położenie	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres obowiązywania umowy
1.	8	Pszów	część 770/25	0.6900	GL1W/00006182/2	ul. Śląska	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (teren wód stojących)	od dnia 15.09.2019 do dnia 14.09.2022
2.	8	Pszów	część 433/25	0.1400	GL1W/00006182/2	ul. Śląska	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (teren wód stojących)	od dnia 15.09.2019 do dnia 14.09.2022
3.	8	Pszów	część 435/25	0.0573	GL1W/00033192/3	ul. Śląska	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (teren wód stojących)	od dnia 15.09.2019 do dnia 14.09.2022

1. Minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów wód stojących wynosi **100,00 zł** + należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

2. Wysokość czynszu dzierżawnego ulegać będzie zmianom o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy z dniem 1 stycznia każdego kolejnego roku kalendarzowego zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS ogłoszonym każdorazowo w Monitorze Polskim. W przypadku ujemnego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy wysokość czynszu pozostaje bez zmian.

3. Nie dokonuje się zmiany czynszu dzierżawnego w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok lub okres pozostały do końca obowiązywania umowy.

4. Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.