

Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Pszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Karta mapy	Obręb	Numer działki	Pow. w m2	Numer KW	Położenie	Sposób zagospodarowania nieruchomości.	Okres obowiązywania umowy
1.	3	Pszów	954/11	2435	GL1W/00029282/0	ul. Piotra Niedurnego	Przeznaczona na cele rolne	od dnia 01.01.2019 do dnia 31.12.2021
2.	6	Pszów	cz. 854/8	15	GL1W/00051662/1	ul. Marii Konopnickiej	Przeznaczona pod ustawienie garażu nie związanego trwale z gruntem	od dnia 01.01.2019 do dnia 31.12.2021
3.	6	Pszów	683/7	25,68	GL1W/00063151/3	w północno-wschodniej części Parku Jordanowskiego	Przeznaczona pod ustawienie kontenera gastronomicznego wraz z pomieszczeniami magazynowymi	od dnia 01.01.2019 do dnia 30.04.2019

1. 1) Minimalna roczna stawka czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod uprawy rolne, ogrodnicze i łąki wynosi – 0,01 zł za 1m<sup>2</sup> pow. gruntu. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

2) Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.

2. 1) Minimalna kwartalna stawka czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod ustawienie garażu nie związanego trwale z gruntem do 20m<sup>2</sup> powierzchni wynosi 65,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 15 ostatniego miesiąca danego kwartału. Wysokość czynszu dzierżawnego ulegać będzie zmianom o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy z dniem 1 stycznia każdego kolejnego roku kalendarzowego zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS ogłoszonym każdorazowo w Monitorze Polskim. W przypadku ujemnego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy wysokość czynszu pozostaje bez zmian.

Nie dokonuje się zmiany czynszu dzierżawnego w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok lub okres pozostały do końca obowiązywania umowy.

2) Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.

3. 1) Minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod ustawienie obiektów kubaturowych wynosi 5,00 zł za 1 m<sup>2</sup> pow. gruntu + VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 dnia danego miesiąca.

2) Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.